



Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 06.03.2024. 16:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323853, ŽBANDAJ

Broj ZK uložka: 1026

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4161/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------|----------|-----|------------|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | *1486/2 | LIVADA | | | 1065 | Ispisano sa: Z-4186/2006 |
| 2. | *1486/2 | LIVADA | | | 749 | Ispisano sa: Z-15573/2020 |
| 3. | 1486/2 | VELENIKI LIVADA | | | 521 521 | |
| 4. | *1486/16 | LIVADA | | | 316 | Ispisano sa: Z-4714/2006 Otpis u uložak 2341 |
| | | UKUPNO: | | | 521 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|--|-----------|
| 1.1 | | Primljeno, 03. siječnja 2003. Z-9/03 Zabilježuje se odbijena molba Sauco Gianfranca i dr.- | |
| 2.1 | | Zabilježuje se odbijen prijedlog Sauco Gianfranca pod posl. br. Z-5201/03. | |
| 3.1 | | Zaprimljeno 20.07.2006. broj Z-4186/06 Na temelju prijavnog lista i kopije plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, ispostava Poreč od 17.01.2006., klase: 932-06/06-02/100, i Punomoći od 21.10.2004., cijepa se u A k.č.broj 1486/2 u nove pod.č. kat.broj 1486/2 i 1486/16 iste k.o. | |
| 4.1 | | Zaprimljeno 17.08.2006. broj Z-4714/06 Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 04. 08. 2006. godine, Specijalne punomoći od 14. 07. 2006. godine i Punomoći od 03. 08. 2006. godine, otpisuje se iz A k.č.broj 1486/16 te prenosi u novi z.k.ul. broj 2341 iste k.o. | |
| 5.1 | | Zaprimljeno 05.11.2020.g. pod brojem Z-15573/2020 PROMJENA, Na temelju Prijavnog lista Područnog ureda za katastar Pula, Odjela za katastar nekretnina Poreč, Klasa:932-06/2020-02/930 od 23.09.2020. upisuje se promjena površine i oblika 1486/2-livada sa 749 m2 na novu koja sada glasi: "Veleniki sa 521 m2 livada sa 521 m2". | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|--|--|
| *1. Suvlasnički dio: 1/2 | | | Prijenos na UDIO broj 3 |
| *PUNIS CATERINA ROĐ. FABLE 15.08.1927., POREČ, DECUMANUS 18 | | | Ispisano sa: Z-7006/2007 Promjena vlasnika. |
| *PUNIŠ VALDI POK. PIETRA, POREČ, DECUMANUS 18 | | | Ispisano sa: Z-3306/2008 |
| *1.1 | Z-7006/2007 | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI | Promjena vlasnika. |
| *1.2 | Z-3306/2008 | Zaprimljeno 12.12.2007. broj Z-7006/07 Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju od 21. studenog 2007. godine, posl. broj O-266/07-9 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine pok. Puniš Catarine upisane u A. | |
| *2. Suvlasnički dio: 1/2 | | | Prijenos na UDIO broj 3 |
| *PUNIŠ VALDI ROĐ. 01.08.1962., POREČ, DECUMANUS 18 | | | Ispisano sa: Z-3306/2008 |
| *1.1 | Z-3306/2008 | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI | |
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| *SLAVONIJA PLASTIKA D.O.O. SLAVONSKI BROD, SVILAJ 44 | | | Ispisano sa: Z-4161/2021 |
| *1.1 | Z-4161/2021 | Zaprimljeno 24.06.2008. broj Z-3306/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.02.2008., ovjerenog preslika punomoći od 17.12.2007. i tabularne isprave od 25.02.2008, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Puniš Valdi-a upisane u A. | |
| 3.1 | | Zaprimljeno 16.03.2021.g. pod brojem Z-4161/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 16.03.2021., ovjerenog kod javnog bilježnika Nade Kemec pod posl.broj: OV-1266/2021 dana 16.03.2021., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninu u vlasništvu SLAVONIJA-PLASTIKA d.o.o., OIB: 62992348261, iz Svilaja 44, Slavonski Brod, za korist: EUROREZ D.O.O., OIB: 45583163323, ULICA GORNJA MALA 74, SLOBODNICA 35252 SIBINJ | na 3 (1.1) |

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|----------------|--|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | | |
| 1.1 | | Zabilježuje se odbijen prijedlog Puniš Zorana pod posl. brojem Z-627/04. | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---------------------|----------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.03.2024.